



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ โทรศัพท์. 0-4496-1001-2 โทรสาร. 0-4496-1001

ที่ นม 55302/..... วันที่ 20 มกราคม 2569

เรื่อง การประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลโนนสมบูรณ์

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ข้อ 23 ได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขต
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศ ณ สำนักงาน
หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้ง
จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ และตามบันทึกข้อความเรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาประกาศ
บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) ตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจำปี
งบประมาณ พ.ศ. 2569 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2566 นั้น

บัดนี้ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง ได้ดำเนินการสำรวจและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูก
สร้างแล้วเสร็จเป็นบางส่วนเพิ่มเติมจากปีงบประมาณ 2568 แล้ว จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง (ภ.ด.ส.3) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2569 เทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์ เพื่อให้ประชาชนผู้เสียภาษีได้
ตรวจสอบรายการทรัพย์สินประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้เป็นเจ้าของหรือครอบครองให้ถูกต้องตรงกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาลงนาม

(นางสาวสาวิตรี เกตรา)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ

(นางสาวปัญญกาญจน์ จิตนอก)

ผู้อำนวยการกองคลัง

(นายวิโรจน์ อ่อนนางรอง)

รองปลัดเทศบาล รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์

พันโท

(วีรชาติ เสวตวงศ์)

รองนายกเทศมนตรีตำบลโนนสมบูรณ์

(นายบำรุง อยู่เจริญ)

นายกเทศมนตรีตำบลโนนสมบูรณ์



ประกาศเทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.3)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. 2569

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 30 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 หมวด 4 ข้อ 23 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ข้อ 5 เมื่อพนักงานสำรวจได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์รปกครองส่วนท้องถิ่นแล้ว ให้องค์รปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์รปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

เทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์ ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์เพิ่มเติมจากปีงบประมาณ 2568 เป็นบางส่วนแล้ว อาศัยอำนาจตามมาตรา 30 และ 34 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ประกอบกับข้อ 23 - 24 ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 เทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์ จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.3) ประจําปีงบประมาณ พ.ศ. 2569 (เพิ่มเติม) ไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์ เป็นเวลา 30 วัน พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านโดยเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่าน ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา 32 วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 ณ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโนนสมบูรณ์ หรือสอบถามเพิ่มเติมได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ 044-961001-2

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2569

(นายบำรุง อยู่เจริญ)

นายกเทศมนตรีตำบลโนนสมบูรณ์